

Numer P/26/031665

Miejscowość Konin

Data 24-04-2026

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA**

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Kaliszu

1. Przyłączany obiekt:  
Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny  
Adres (Nr działki): Sławoszewek, ul. Kamienna  
gm. Kleczew, działka numer 0018-47/2
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 14 kW
4. Miejsce przyłączenia:  
GPZ - Kleczew [05004]  
Linia 15 kV Ślesin - Nr 41100 [SN5-05004/08]  
Stacja SN/nn Sławoszewek [50217]  
Obwód nn Linia napowietrzna - Sławoszewek [NN5-50217/02]  
Obiekt Obwód [nN] Linia napowietrzna - Sławoszewek [NN5-50217/02]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:  
- zaciski na ostatniej listwie zaciskowej, licząc od strony zasilania, w kierunku instalacji odbiorczej w złączu kablowo-pomiarowym.
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
  - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
  - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:  
- nie dotyczy
  - 7.1.2. Stacja transformatorowa:  
- nie dotyczy
  - 7.1.3. Urządzenia nn:
    - a) w zakresie przyłącza:  
- w granicy działek nr 47/2 i 47/1 przy drodze zabudować złącze kablowo-pomiarowe typu P2-Rs/LZV/LZR/F (częścią czołową w kierunku drogi) w miejscu dostępnym dla służb technicznych Przedsiębiorstwa energetycznego.  
- istniejący kabel YAKXs 4x120mm<sup>2</sup> rozciąć przy działce nr 47/2, przedłużyć i wprowadzić przelotowo do projektowanego złącza kablowo-pomiarowego.
    - b) w zakresie rozbudowy sieci:  
- istniejącą sieć elektroenergetyczną dostosować do zwiększonego obciążenia.
  - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:  
- nie dotyczy
  - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:  
Zainstalowane urządzenia i instalacje nie mogą wprowadzać zakłóceń do sieci rozdzielczej. Obciążenie winno być rozłożone równomiernie na poszczególne fazy. W przypadku posiadania urządzeń lub instalacji mogących wprowadzić zakłócenia do sieci rozdzielczej należy zastosować odpowiednie urządzenia eliminujące wprowadzanie zakłóceń.
  - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:  
- nie dotyczy
  - 7.1.7. Demontaże:  
- nie dotyczy
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:  
Zasilanie obiektu wykonać zalicznikowo z projektowanego jw. złącza kablowo-pomiarowego przy działce nr 47/2.  
Instalację lub sieć przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i przepięć, do ustalonej granicy stron i miejsca do zainstalowania układu pomiarowego.  
Minimalny przekrój w.l.z. Cu 10mm<sup>2</sup>
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:  
tgφ QI: 0.4  
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 9.1. Miejsce zainstalowania:  
na granicy działki

- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego: wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni, rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
- Wymagane;
- 9.6. Wymagania dodatkowe:

Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.

- ilość pozostawionego miejsca w bezpośrednim sąsiedztwie układu pomiarowo-rozliczeniowego powinna gwarantować w przyszłości jego bezpieczną eksploatację (np. wymianę poszczególnych elementów).
- wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do oplombowania.

Zgodnie z zapisami rozporządzenia w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego układ pomiarowo-rozliczeniowy (tzn. liczniki oraz inne urządzenia służące bezpośrednio lub pośrednio do pomiarów i rozliczeń) dostarcza przedsiębiorstwo zajmujące się przesyłaniem i dystrybucją energii elektrycznej. W związku z tym zabudowa układu pomiarowo-rozliczeniowego odbędzie się kosztem oraz staraniem ENERGA OPERATOR SA - Oddział w Kaliszu.

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- |    |                                                             |                                 |    |
|----|-------------------------------------------------------------|---------------------------------|----|
| a) | Układ sieci                                                 | TN-C                            |    |
| b) | Napięcie znamionowe sieci                                   | 0,4                             | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci                         | 100                             | A  |
|    | Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant. |                                 |    |
| d) | System ochrony od porażeń                                   | Samoczynne wyłączenie zasilania |    |

- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- |    |                                       |   |     |
|----|---------------------------------------|---|-----|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | - |     |
| b) | Napięcie znamionowe sieci             | - | kV  |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego               | - | A   |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego    | - | s   |
| e) | Moc zwarciova na szynach 15 kV        | - | MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | - | s   |

w stacji 110/15 kV GPZ Kleczew

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovej.

- |    |                           |                  |
|----|---------------------------|------------------|
| g) | System ochrony od porażeń | uziemia ochronne |
|----|---------------------------|------------------|

- 10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

| Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
|                                    |                     |                |                   |

12. Inne ustalenia:

- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

- a) Wymagana jest dokumentacja projektowa.
- b) Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych oraz zachować wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach.
- c) Dokumentacja projektowa urządzeń zasilających w zakresie objętym niniejszymi warunkami przyłączenia wraz z projektowanym układem pomiarowym podlega sprawdzeniu przez nas przed przystąpieniem do realizacji inwestycji.
- d) Opracowany projekt budowlany sieci elektroenergetycznej winien zawierać Wytoczne Realizacji Inwestycji, które w maksymalny sposób muszą uwzględniać realizację zadania w technologii PPN (prac pod napięciem) oraz ograniczać do minimum czas wyłączeń urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia zgodnie z obowiązującą w ENERGA-OPERATOR SA procedurą np. "Standardy dotyczące ograniczenia przerw planowanych".

- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

- nie dotyczy

- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

- nie dotyczy

- 12.4. Inne wymagania:

- nie dotyczy

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).  
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.  
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:  
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,  
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
- Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Technik ds. Przyłączeń

Wojciech Rusin

ZATWIERDZIŁ

Rusin Wojciech  
OPRACOWAŁ  
tel. 801404404

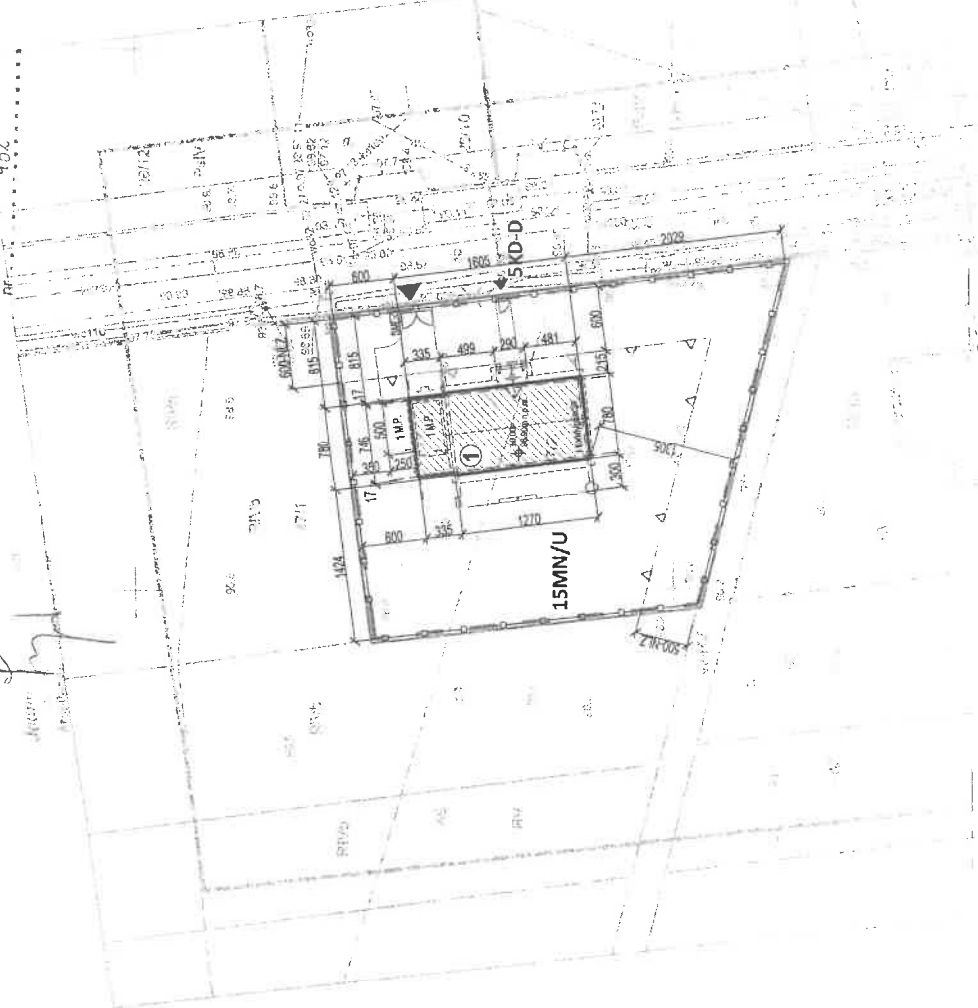
Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Koninie  
ul. Kleczewska 41, 62-510 Konin

[illegible]

Słonecznik Koniński  
Wpisz projekt zagospodarowania  
został zatwierdzony w decyzji

z dnia 15.05.2026  
482



| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI           |                       |         |                        |
|------------------------------------------------------------|-----------------------|---------|------------------------|
| NAZWA                                                      | POWIERZCHNIA          | PROCENT | WSP                    |
| Powierzchnia działki nr ewid. 472 - teren inwestycyjny     | 1100,00m <sup>2</sup> | 100,00% | 100,00%                |
| Powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego | 124,00m <sup>2</sup>  | 11,20%  | maks. 30%              |
| Powierzchnia terenów uciążliwych                           | 111,50m <sup>2</sup>  | 10,14%  |                        |
| Powierzchnia terenów biologicznie czynnych                 | 844,40m <sup>2</sup>  | 76,66%  | min. 50%               |
| Wskaznik intensywności zabudowy                            | 0,11                  |         | maks. 0,9<br>min. 0,01 |
| Ilość miejsc parkingowych                                  | 2                     |         | min. 2                 |

|                                                                                                                                                                                       |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| POWIERZCHNIE ZABUDOWY                                                                                                                                                                 |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> projektowana zabudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego                                                                                        |  |
| TERENY UTRWARDZONE                                                                                                                                                                    |  |
| <input type="checkbox"/> projektowana nawierzchnia terenów uciążliwych (kom. placu, jezdnia, schody, podesty, place, tarasy; zewn. na gruncie) - betonowa kostka brukowa, płyty gres. |  |
| TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE                                                                                                                                                            |  |
| <input type="checkbox"/> zieleni niska: trawnik, ogród ozdobny                                                                                                                        |  |
| OZNACZENIA NA RYSUNKU                                                                                                                                                                 |  |
| <input type="checkbox"/> granica działki nr ewidencyjny 472                                                                                                                           |  |
| <input type="checkbox"/> linie rozgraniczające teren inwestycyjny - obszar oddziaływania obiektu                                                                                      |  |
| <input type="checkbox"/> nieprzekraczalna linia zabudowy                                                                                                                              |  |
| <input type="checkbox"/> projektowany wjazd do działki - dostęp do drogi publicznej                                                                                                   |  |
| <input type="checkbox"/> główne wejście do budynku mieszkalnego jednorodzinnego                                                                                                       |  |
| <input type="checkbox"/> dodatkowa wejście do budynku mieszkalnego jednorodzinnego                                                                                                    |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> projektowane stanowisko postojowe dla samochodów osobowych                                                                                        |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> projektowane miejsce do gromadzenia odpadów stałych                                                                                               |  |
| <input type="checkbox"/> projektowane ogrodzenie działki (w tym: furtka i brama wjazdowa)                                                                                             |  |

|                                             |                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego |                                                                                                                             |
| ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO                   | Działka nr ewidencyjny 472, obręb ewidencyjny Sławoszewek (0018), jednostka ewidencyjna Kiełczew, obszar wiejski (001004_5) |
| INWESTOR                                    | Roman i Justyna Musiał<br>zam. ul. Topolowa 3, Sławoszewek, 62-540 Kiełczew                                                 |
| PROJEKTOWAL                                 | inż. B. Zielińska GA-N.335/8346/17/779                                                                                      |
| BRANŻA                                      | Architektoniczna                                                                                                            |
| STADIUM                                     | Projekt zagospodarowania działki                                                                                            |
| DATA                                        | kwiecień 2026                                                                                                               |
| SKALA                                       | 1:500                                                                                                                       |
| NR RYSUNKU                                  | PRZD_A01                                                                                                                    |

Wzrosty i kształty drzew i krzewów w terenie istniejącym